

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH
(STWiORB)

dot. postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:
„Dostawa i montaż rolet zewnętrznych przeciwsłonecznych na świetliku dachowym
budynku Centrum Scenografii Polskiej”
Nr referencyjny: MŚ-ZP-WW-333-11/19

Inwestor: Muzeum Śląskie w Katowicach

Obiekt: Muzeum Śląskiego w Katowicach, ul. T. Dobrowolskiego 1, Katowice

CPV:

45421145-2 - Instalowanie rolet

44115700-6 - Rolety zewnętrzne

Opracował: Bogusław Maro,
 Dział Inwestycji Muzeum Śląskiego w Katowicach

Katowice, sierpień 2019

1. Przedmiot i zakres robót budowlanych.

Przedmiotem zamówienia jest dostawa i montaż rolet przeciwsłonecznych zewnętrznych świetlika dachowego zlokalizowanego na budynku Centrum Scenografii Polskiej (dalej CSP). Świetlik składa się z 18 otworów okiennych na każdej połaci (razem 36 okien) z czego po 4 na połaci są otwierane mechaniczne ze sterowaniem ręcznym lub automatycznym (system ppoż.). **Zamówienie nie obejmuje dostawy i montażu rolet na 8 oknach otwieranych oraz na 2 pojedynczych skrajnych oknach nieotwieranych.**

Łączna liczba rolet objętych zamówieniem obejmuje 26 stałych okien (po 13 na każdej połaci). System rolet ma być podzielony na zestawy jak na rysunku 1 (pkt 10 niniejszej STWiORB).

Świetlik dachowy wykonany jest w technologii profili aluminiowych malowanych proszkowo, szkło 8 mm/14 mm (argon)/6 mm.

Opis niniejszy wskazuje na wykonanie robót głównych natomiast roboty towarzyszące i pomocnicze, wykorzystanie sprzętu nieopisanego w niniejszym opracowaniu i inne możliwe do przewidzenia czynności materiały niezbędne do realizacji zadania i konieczne do jego prawidłowej realizacji należy również uwzględnić jako czynności niezbędne w realizacji zadania i traktować jako część opisu przedmiotu zamówienia.

Uwaga:

W trakcie realizacji robót należy nie dopuszczać do jakiegokolwiek przedostawaniu się wód opadowych do wnętrza obiektu stosując tymczasowe zabezpieczenia obszarów objętych pracami (namioty, plandeki itp.).

2. Teren budowy.

Prace montażowe będą prowadzone na terenie siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach, na dachu budynku CSP. W trakcie prac budynek CSP będzie normalnie użytkowany. Użytkowany również będzie teren wokół budynku i budynki sąsiednie. Należy zastosować odpowiednie środki ochrony osób przebywających w obszarze prowadzenia prac oraz wygrodzić obszar niedostępny dla osób trzecich.

Prace mogą być wykonywane w godzinach 7-19.

Wjazd dla samochodów transportowych - dogodny.

Dostęp do dachu budynku CSP możliwy jest po drabinie zabudowanej na budynku, do której można się dostać przy użyciu drabiny dostawnej. Można również wykorzystać podnośniki koszowe lub inne techniki.

Drabina zabudowana na budynku nie spełnia wymaganych norm - jest elementem zabytkowym. W związku z tym konieczne jest użytkowanie systemów zabezpieczeń przed upadkiem.

Zamawiający nie zapewnia pomieszczeń socjalnych i magazynowych na składowanie materiałów. Widoki elewacji z widoczną na elewacji wschodniej drabiną zamieszczono w załączniku nr 1 do niniejszego STWiORB.

3. Organizacja robót i przekazanie placu budowy.

Plan budowy zostanie przekazany zgodnie z zapisami Umowy.

Prace będą prowadzone na obiekcie czynnym, należy je zorganizować tak, aby nie zakłócić ich funkcjonowania. Jeżeli kalendarz wydarzeń Muzeum nie pozwoli na zorganizowanie prac w godzinach innych niż wyżej wymienione, zostanie to wcześniej przekazane Wykonawcy. Prace muszą być wykonywane na podstawie ustalonego harmonogramu prac z Zamawiającym.

4. Zabezpieczenie interesów osób trzecich.

Wykonawca jest odpowiedzialny za przestrzeganie obowiązujących przepisów oraz powinien zapewnić ochronę własności publicznej i prywatnej, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem a także do natychmiastowego powiadomienia przedstawiciela Zamawiającego, jeżeli zostaną one przypadkowo uszkodzone. W trakcie realizacji robót należy zabezpieczyć przed zabrudzeniem i uszkodzeniem następujące elementy:

- a. stolarkę budowlaną w szczególności szklaną,
- b. połac dachu - dach pokryty jest papą termozgrzewalną,
- c. czujki ppoż.,
- d. osprzęt elektryczny,
- e. inne elementy będące w sąsiedztwie prowadzonych prac.

Wykonawca ponosi również odpowiedzialność za spowodowane szkody w instalacjach i urządzeniach w trakcie wykonywania robót.

5. Ochrona środowiska.

Wykonawca będzie podejmował wszelkie niezbędne działania, aby stosować się do przepisów i normatywów ochrony środowiska w pomieszczeniach, korytarzach i wokół budynku. Będzie unikał zanieczyszczenia powietrza, wód gruntowych, nadmiernego hałasu i innych szkodliwych dla środowiska i otoczenia czynników przy wykonywaniu robót budowlanych.

6. Sprzęt.

Roboty montażowe można wykonać przy użyciu standardowych narzędzi, urządzeń i maszyn.

7. Materiały.

Materiały zastosowane przez Wykonawcę muszą odpowiadać wymagom dla wyrobów dopuszczonych do stosowania w budownictwie (ustawa o wyrobach budowlanych z 16.04.2004 r., [t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 266] wraz z rozporządzeniami wykonawczymi).

8. Środki transportu.

Wykonawca jest zobowiązany do używania takich środków transportu, których stan i jakość nie wpłynie na jakość transportowanych materiałów i elementów montażowych.

9. Stan istniejący.

Świetlik składa się z 18 otworów okiennych na każdej połaci (razem 36 okien) z czego po 4 na połaci są otwierane mechanicznie ze sterowaniem ręcznym lub automatycznych (system ppoż.). Spadek połaci dachu i świetlików wynosi 33%.

Świetliki dachowe wykonane są w technologii profili aluminiowych malowanych proszkowo, szkło 8mm/14mm(argon)/6mm.



zdj. 1 Świetlik dachowy na budynku CSP.



zdj. 2 Świetlik dachowy na budynku CSP.



zdj. 3 Świetlik dachowy na budynku CSP - widok z wnętrza budynku.

Schemat układu świetlika dachowego zawarty jest w załączniku nr 2 do niniejszej STWiORB.

Detale świetlika zawarte są w załączniku nr 3 do niniejszej STWiORB.

Uwaga:

Podane w STWiORB i załącznikach parametry, wymiary i detale świetlika należy zweryfikować na obiekcie przed przystąpieniem do realizacji zamówienia.

10. Zakres robót do wykonania.

W ramach zadania należy dostarczyć i zamontować system rolet zaciemniających zewnętrznych o niżej wymienionych właściwościach:

- a) system rolet wielkogabarytowych, kasetowych w konstrukcji aluminiowej z prowadnicami ekstrudowanymi,
- b) konstrukcja oraz wszystkie elementy aluminiowe rolet lakierowane proszkowo w kolorze RAL 7016, rolety montowane na zewnątrz do części nośnej naświetla bez naruszania konstrukcji dachu (żadne elementy nie mogą być montowane poza konstrukcją naświetla),
- c) cały system zaciemniający podzielony na zestawy (wg Rys. 1) oznaczone kolorem niebieskim, umożliwiające zaciemnienie kłap nieotwieralnych - konieczne sterowanie otwórz/zamknij, dopuszczalne łączenie w segmenty jak na rysunku (3+4+4+2). Otwory oznaczone kolorem zielonym i czerwonym nie wchodzi w zakres zamówienia,

-

- Rys.1 Podział systemu zaciemnienia świetlika na zestawy.

W ramach zadania należy wykonać konieczne opracowania projektowe przez osoby uprawnione do tego (projekty warsztatowe).

11. Kontrola jakości

Kontrola wykonania przedmiotu zadania będzie obejmować w szczególności:

- a. materiały przewidziane do wykonania rolet - Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania akceptacji materiałów przed ich użyciem,
- b. sprawdzenie wyglądu powierzchni materiałów - materiał rolet ma być równomiernie napięty w każdej ich pozycji; konstrukcja rolet ma być równomiernie pokryta lakierem bez widocznych wad (nierówności, pęcherzy, zarysowań itp.)
- c. sprawdzenie estetyki montażu rolet i ingerencji w istniejącą strukturę budowlaną - montaż nie może wpływać negatywnie na szczelność stolarki jak i jej trwałość,
- d. sprawdzenie możliwości dostępu do okien z zamontowanymi roletami w celu ich umycia,
- e. sprawdzenie połaci dachu pod kątem jej zniszczenia.

12. Obmiar robót.

Jednostką obmiarową robót jest 1 kpl. /1 komplet/ - wynagrodzenie ryczałtowe.

13. Odbiór robót.

Roboty podlegają warunkom odbioru według zasad podanych poniżej.

Odbiór polegać będzie na sprawdzeniu zgodności wykonanych robót z zapisami STWiORB. Odbiorowi podlegać będą również dokumenty dostarczone Zamawiającemu potwierdzające zgodność realizacji zadania ze STWiORB.

Do przeprowadzenia odbioru Wykonawca zobowiązany jest skompletować dokumentację zadania w wersji papierowej i elektronicznej. Zawierać w niej mają się szczegóły techniczne dotyczące zadania, instrukcje obsługi systemów, szczegóły dotyczące zastosowanych materiałów i urządzeń, warunki gwarancji, projekty warsztatowe.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Widoki elewacji budynku CSP
- 2) Załącznik nr 2 - Schemat układu świetlika dachowego
- 3) Załącznik nr 3 - Detale świetlika