

powoduje zmiany wysokości wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 punkt 1 niniejszej umowy.

§ 4

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić wykonawcy ryczałtowe wynagrodzenie umowne do kwoty brutto PLN
/słownie:...../
2. Wynagrodzenie obowiązuje w całym okresie trwania niniejszej umowy i nie podlega jakimkolwiek zmianom czy waloryzacji.
3. Wynagrodzenie będzie wypłacane etapami w następujących wysokościach wg harmonogramu płatności:
ETAP I – kontrola dokumentacji projektowej, dokumentacja przetargowa, postępowanie przetargowe, usługi przygotowawcze do wykonania robót – 15 % wynagrodzenia określonego w pkt.1,
ETAP II – realizacja robót budowlano-montażowych – 70 % wynagrodzenia określonego w pkt.1,
ETAP III – odbiór i przekazanie do użytkowania obiektu nowego muzeum – 5% wynagrodzenia określonego w pkt.1,
ETAP IV – rozliczenie końcowe zadania (faktura końcowa) – 10% wynagrodzenia określonego w pkt.1.
4. Wynagrodzenie będzie wypłacane za okresy miesięczne w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury, w następujący sposób:
dla ETAU I – w równych ratach miesięcznych, w wysokości ryczałtowej,
dla ETAPU II – wprost proporcjonalnie do wartości przerobu wykonawcy robót budowlano-montażowych z poprzedniego miesiąca,
dla ETAPU III - w równych ratach miesięcznych, w wysokości ryczałtowej,
dla ETAPU IV - w jednorazowej racie, w wysokości ryczałtowej.
5. Podstawą wypłaty wynagrodzenia miesięcznego są:
dla ETAU I – faktura z zatwierdzonym przez zamawiającego raportem miesięcznym o stanie przygotowania inwestycji,
dla ETAPU II – faktura z zatwierdzonym przez zamawiającego raportem miesięcznym o stanie realizacji harmonogramu robót budowlano-montażowych,
dla ETAPU III – faktura oraz protokół końcowy odbioru robót budowlano-montażowych i protokół usunięcia wad,
dla ETAPU IV – faktura i zatwierdzony przez zamawiającego raport rozliczenia końcowego zadania z funduszu RPO.
6. Faktury za usługi stanowiące przedmiot umowy będą płatne przelewem na konto Wykonawcy nr Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 5

1. Strony ustalają, że osobami upoważnionymi do kontaktowania się oprócz członków Zarządów Stron są:
w imieniu zamawiającego -
w imieniu wykonawcy -
2. Zmiana lub wskazanie innych osób niż wymienione powyżej nie jest zmianą umowy i będzie dokonywana przez pisemne zawiadomienie drugiej strony.
3. Dla doręczeń pism ustala się adresy zgodnie z wymienionymi w preambule niniejszej umowy i w porach od 8.00 do 16.00 w dni robocze (bez sobót, niedziel i świąt).
4. Doręczenia przy pomocy faksu uważać się będzie za skuteczne jeżeli wiadomość dotrze do adresata w sposób czytelny i zostanie niezwłocznie potwierdzona na piśmie.

§ 6