

1. Zabezpieczenie należytego wykonania usługi w wysokości 5% wartości oferowanej ceny wynosi : .....zł słownie .....zł i zostało wniesione przed podpisaniem umowy w formie .....

**§ 7**

Wykonawca udziela zamawiającemu pisemnej gwarancji jakości i rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres 60 miesięcy. Gwarancja biegnie od daty odbioru końcowego robót budowlano-montażowych.

**§ 8**

1. Za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca odpowiada na zasadach kodeksu cywilnego.

2. Możliwość i zasady stosowania kar umownych są zamieszczone w warunkach umownych.

**§ 9**

Odstąpienie od umowy określa warunki umowne.

**§ 10**

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

**§ 11**

Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy, strony poddają rozstrzygnięciu właściwemu dla siedziby Zamawiającego sądowi powszechnemu.

**§ 12**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa budowlanego, prawa zamówień publicznych, kodeksu postępowania cywilnego oraz kodeksu cywilnego.

**§ 13**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**