



Katowice, 03.02.2021 r.
MŚ-ZP-DKB-261-10/20

Wszyscy Wykonawcy
zainteresowani udziałem
w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Dotyczy: przetargu nieograniczonego pn.: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego w ramach projektu pn. Przebudowa i adaptacja zabytkowego budynku dawnej łaźni Gwarek na magazyn studyjny Muzeum Śląskiego w Katowicach”, znak sprawy: MŚ-ZP-DKB-261-10/20.

ODPOWIEDZI NA PYTANIA DO TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

W związku z wpływem w dniu 2 lutego 2021 r. do Zamawiającego pytań dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) - Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1a ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 ze zm.) zwanej dalej „ustawą Pzp”, udziela odpowiedzi o poniższej treści:

Pytanie 1:

Czy możliwe jest łączenie funkcji Kierownika Zespołu - koordynatora nadzoru wraz z funkcją Inspektora Nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz specjalności sanitarnej w sytuacji gdy dana osoba posiada zarówno uprawnienia budowlane bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej oraz w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych przy uwzględnieniu, że wszystkie warunki określone w SIWZ dla Inspektorów będą spełnione przez tą osobę?

Odpowiedź:

Zamawiający nie dopuszcza opisanego przez Wykonawcę łączenia funkcji Kierownika Zespołu - koordynatora nadzoru z więcej niż jedną z funkcji inspektorów branżowych o których mowa w rozdz. V ust. 1 pkt 3) lit. b. do d. SIWZ. Powyższe Zamawiający wskazał w SIWZ w rozdz. V ust. 1 pkt 3):

„Zamawiający dopuszcza sytuację, w której Kierownik Zespołu - koordynator nadzoru (SIWZ rozdz. V ust. 1 pkt 3) lit. a) pełni jednocześnie funkcję Inspektora Nadzoru w jednej z branż wskazanych w (SIWZ rozdz. V ust. 1 pkt 3) lit. b. do d.), pod warunkiem spełniania warunków określonych dla tych osób.”

Powyższe postanowienie SIWZ dopuszcza łączenie funkcji Kierownika Zespołu wyłącznie z jedną z funkcji Inspektorów Nadzoru, spośród branż wymienionych w SIWZ rozdz. V ust. 1 pkt 3) lit. b. do d.



Pytanie 2:

Czy w ramach doświadczenia Kierownika Zespołu - koordynatora nadzoru oraz inspektorów nadzoru (konstrukcyjno-budowlany, sanitarny, elektryczny) zostanie zaakceptowana robota budowlana o wartości robót budowlanych wynoszących ponad 11 mln zł netto, polegająca na budowie parku, w którego zakres wchodziła budowa budynku kubaturowego, wraz z instalacjami wewnętrznymi za ok. 4,1 mln zł netto oraz zagospodarowanie terenu z nasadzeniami, wykonaniem alejek i drogi technicznej o nawierzchni betonowej, małą architekturą i placami zabaw o wartości ponad 7 mln zł netto.

Odpowiedź:

Zarówno w celu wykazania spełnienia warunku udziału w postępowaniu jak również oceny oferty w kryterium „Doświadczenie personelu”, doświadczenie osób nabyte przy robocie budowlanej opisanej przez Wykonawcę nie jest zgodne z postanowieniami SIWZ.

Wyjaśnia się, że zgodnie z rozdz. V ust. 1 pkt 3) SIWZ Zamawiający wymaga od osób skierowanych do realizacji zamówienia doświadczenia nabytego przy realizacji zadań dotyczących lub stanowiących budowę i/lub przebudowę i/lub remont budynku/zespołu budynków o łącznej wartości robót budowlanych dla danego zadania, odpowiednio dla Kierownika Zespołu - koordynatora nadzoru: co najmniej 10 mln zł netto oraz dla Inspektorów Nadzoru: minimum 5 mln zł netto. Zadanie opisane przez Wykonawcę dotyczy budowy parku a nie budynku lub zespołu budynków, którego jedynie część stanowi budynek. Wartość robót dla samego budynku również jest niższa od wymaganej przez Zamawiającego.

Podobnie odnosząc się do oceny ofert w kryterium „Doświadczenie personelu” dla Kierownika Zespołu - koordynatora nadzoru, zgodnie z rozdz. XIV ust. 5 pkt 2) lit. a SIWZ, oferta otrzyma punkty w tym kryterium jeżeli wskazana osoba posiada „dodatkowe doświadczenie np. jako Kierownik Projektu i/lub koordynator Zespołu Inwestycyjnego i/lub Inżynier Kontraktu przy zadaniu dotyczącym budowy i/lub przebudowy i/lub remontu budynku/zespołu budynków (...) o łącznej wartości robót budowlanych co najmniej 10 mln zł netto (wartość musi dotyczyć każdego zadania odrębnie)”. Powyższy opis nie dopuszcza zadania wskazanego przez Wykonawcę w pytaniu, tj. zadania w którym jedynie część robót dotyczyła budynku.

W przypadku doświadczenia Inspektorów Nadzoru, oferta otrzyma punkty wyłącznie jeżeli wskazane osoby nabyły doświadczenie przy budowie i/lub przebudowie i/lub remoncie budynku, o łącznej wartości robót budowlanych minimum 5 mln zł netto (wartość robót musi dotyczyć każdego budynku odrębnie).

Pytanie 3:

Czy zatwierdzone zostanie doświadczenie Kierownika Zespołu - koordynatora nadzoru oraz inspektorów nadzoru (konstrukcyjno-budowlany, sanitarny, elektryczny) na obecnie realizowanej robocie budowlanej polegającej na przebudowie obiektu kubaturowego, wpisanego do rejestru zabytków, którego wartość robót budowlanych wynosi około 28,5 mln zł netto, a na dzień 02.02.2021 r. zostały zrealizowane prace o wartości około 12,5 mln zł netto. Dotychczasowe prace obejmowały roboty budowlano konstrukcyjne, wykończeniowe oraz instalacje sanitarne (wodociągowe, kanalizacyjne, centralnego ogrzewania i wentylacji mechanicznej) i instalacje elektryczne i niskoprądowe, a także sieci wewnętrzne.

Odpowiedź:

Doświadczenie Kierownika Zespołu - koordynatora nadzoru oraz inspektorów nadzoru opisane przez Wykonawcę zostanie zaakceptowane pod warunkiem, że wskazana osoba pełniła daną funkcję przez okres minimum 12 miesięcy realizacji opisanej roboty budowlanej oraz nie wcześniej niż 10 lat przed terminem składania ofert w celu oceny spełnienia warunku udziału w postępowaniu oraz nie wcześniej niż 15 lat przed terminem składania ofert w celu oceny oferty w kryterium „Doświadczenie personelu”. Powyższe oznacza konieczność wykazania udziału pełnych 12 miesięcy danej osoby w realizacji zadania, przed upływem terminu składania ofert w niniejszym postępowaniu.

Odpowiedzi na pytania treści SIWZ stanowią jej integralną część i zamieszczone zostały na stronie internetowej, na której jest udostępniona SIWZ, a Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia ich w treści sporządzanych ofert.