

## **Budowa Nowej Siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach**

### **Sprawozdanie za 2010 rok**

#### **1. Dofinansowanie projektu**

Dofinansowanie do budowy nowej siedziby Muzeum Śląskiego pochodzić będzie z dwóch źródeł:

- środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach **Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego** na lata 2007-2013 (RPO WSL)
- środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu **Promesa MKiDN**

W celu uzyskania dofinansowania z **RPO WSL**, beneficjent po zatwierdzeniu w grudniu 2009 roku pozytywnej oceny projektu przez Zarząd Województwa Śląskiego, rozpoczął przygotowanie dokumentacji aplikacyjnej na potrzeby Komisji Europejskiej. Jednocześnie Urząd Marszałkowski podjął działania zmierzające do podpisania warunkowej umowy o dofinansowanie. Kompletna dokumentacja aplikacyjna, oceniona przez Inicjatywę Jaspers i ponownie zweryfikowana przez Wydział Rozwoju Regionalnego Urzędu Marszałkowskiego została wysłana do Komisji Europejskiej w dn. 05.05.2010. Ponadto w dniu 13.05.2010 Zarząd Województwa dokonał warunkowego wyboru projektu do dofinansowania. Obecnie Muzeum Śląskie oczekuje na decyzję Komisji Europejskiej oraz podpisanie warunkowej umowy o dofinansowanie.

W zakresie dofinansowania z programu **Promesa MKiDN** Muzeum Śląskie w lutym 2010 otrzymało decyzję Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, iż wniosek aplikacyjny złożony w listopadzie 2009 uzyskał dofinansowanie w wysokości 2,3 mln zł na realizację projektu „Budowa nowej siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach”. Skutkiem decyzji było podpisanie umowy o dofinansowanie projektu w dniu 17.05.2010r. Uruchomienie dotacji nastąpi po podpisaniu umowy o dofinansowanie w ramach RPO WSL.

#### **2. Współpraca z Inicjatywą Jaspers**

W 2010 roku odbywała się intensywna współpraca z przedstawicielami Inicjatywy Jaspers - podmiotu konsultacyjnego Europejskiego Banku Inwestycyjnego, której celem jest merytoryczne wspieranie dużych inwestycji, przyspieszenie jej przygotowywania oraz polepszenie jakości wniosku o dofinansowanie zatwierdzanych przez Komisję Europejską.

W ramach współpracy w 2010 roku odbyły się 2 spotkania z przedstawicielami Jaspers (w lutym i marcu), na których omawiane były szczegółowo uwagi do dokumentacji aplikacyjnej oraz kolejne wersje robocze sprawozdania - *Completion Note*. Ostatecznie w kwietniu 2010 weryfikacja projektu została zakończona i Muzeum otrzymało finalną wersję *Completion Note*, co umożliwiło przekazanie dokumentacji aplikacyjnej do Komisji Europejskiej.

#### **3. Dokumentacja projektowa nowej siedziby Muzeum Śląskiego**

W lutym 2010 zakończona została weryfikacja projektów wykonawczych nowej siedziby Muzeum Śląskiego przez zespół Inżyniera Kontraktu. Na tej podstawie przygotowano

dokumentację przetargową, co umożliwiło ogłoszenie przetargu na wybór generalnego wykonawcy robót.

Równocześnie projekty zabezpieczeń zbiorów zostały uzgodnione przez Ośrodek Ochrony Zbiorów Publicznych, a uwagi przekazane na etapie opiniowania wprowadzono do projektu.

Zakończono również etap przygotowania projektów i uzyskania pozwoleń na budowę dla zakresu obejmującego tzw. roboty przygotowawcze, w zakres których wchodzi budowa przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych, energetycznych, przekładka kolektora wód dołowych, adaptacja warsztatu elektryków na budynek techniczny, budowa drogi przeciwpożarowej oraz wyburzenia istniejących obiektów. Zakres robót przygotowawczych objęty zostanie oddzielnym kontraktem na roboty.

#### **4. Przetarg na wybór generalnego wykonawcy robót**

W dniu 30 kwietnia 2010 ogłoszono przetarg ograniczony na budowę nowej siedziby Muzeum Śląskiego. Po przedłużeniu terminu na składanie wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu z uwagi na wniesione odwołanie, termin wyznaczony został na 12.07.2010. Podpisanie umowy z wykonawcą robót planowane jest na październik 2010 (pod warunkiem braku odwołań na dalszym etapie postępowania).

W zakresie robót przygotowawczych część prac, które umożliwią prowadzenie budowy nowej siedziby muzeum, planowane jest do zrealizowania jeszcze w 2010 roku. Pozostały zakres robót przygotowawczych prowadzony będzie w 2011 roku.

#### **5. Sprawy terenowo-prawne**

W 2010 roku uregulowane zostały z Miastem Katowice sprawy związane z użyczeniem terenu pod budowę nowej siedziby Muzeum Śląskiego. Działki będące własnością Holdingu Węglowego zostały ostatecznie przejęte przez miasto a następnie przekazane w bezpłatne użyczenie dla Muzeum Śląskiego. Po dokonaniu podziałów geodezyjnych przekazanych działek zostaną one przekazane dla Muzeum w formie darowizny.

W dniu 19.08.2010 została podpisana umowa na dofinansowanie projektu „Budowa nowej siedziby Muzeum Śląskiego” w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013

#### **1. Przetargi**

▪ w dniu 30.04.2010 ogłoszono przetarg ograniczony na budowę nowej siedziby Muzeum Śląskiego. Po przedłużeniu terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu (z uwagi na wniesione odwołanie) termin wyznaczony został na 12.07.2010. Po przeprowadzeniu oceny złożonych przez wykonawców wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, w dniu 06.08.2010 Zamawiający ogłosił wyniki I etapu przetargu, wybierając tym samym 5 wykonawców zakwalifikowanych do składania ofert.

16.08.2010 zostało wniesione odwołanie do Krajowej Izby Odwoławczej do wyniku oceny wniosków. W dniu 24.08.2010 odbyła się rozprawa w KIO, na skutek czego w dniu 27.08.2010 ogłoszono wynik na korzyść Zamawiającego.

Po uprawomocnieniu wyroku w dniu 16.09.2010 Zamawiający wysłał do wybranych oferentów kompletną Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia celem złożenia ofert. Termin składania ofert na 28.10.2010, jednak z uwagi na znaczną ilość pytań i konieczność zmiany w SIWZ termin składania ofert został przesunięty początkowo na 09.11.2010 i ostatecznie na 19.11.2010.

**W dniu 19.11.2010 nastąpiło otwarcie ofert. W dniu 17.12.2010 ogłoszono wybór najkorzystniejszej oferty: konsorcjum: Budimenx SA z Warszawy (lider) i Ferrovia Agroamnn SA z Madrytu**

- w dniu 21.07.2010 ogłoszono przetarg nieograniczony na wybór Inżyniera Kontraktu dla robót przygotowawczych. Otwarcie ofert wyznaczono na 29.07.2010. Wybór najkorzystniejszej ofert ogłoszono dnia 13.08.2010 a w dniu 24.09.2010 podpisano umowę na Inżyniera Kontraktu dla robot przygotowawczych

## **2. Przygotowanie projektu**

### **2.1 Sprawy terenowo - prawne;**

- zgodnie z zapisami umowy użyczenia, Muzeum Śląskie rozpoczęło podziały geodezyjne działek przewidzianych do przekazania w formie darowizny przez Miasto Katowice pod budowę nowej siedziby Muzeum Śląskiego. W dniu 06.09.2010 podpisano umowę na wykonanie podziałów geodezyjnych

## **3. Roboty budowlane:**

- w zakresie robót zasadniczych związanych z budową nowej siedziby Muzeum Śląskiego od kwietnia prowadzone jest postępowanie przetargowe na wybór generalnego wykonawcy robót.

- W zakresie prac przygotowawczych związanych z budową nowej siedziby Muzeum Śląskiego w dniu 08.12.2010 ogłoszono przetarg na wykonawcę w/w robót.

## **4. Promocja projektu**

- Została przeprowadzona ogólnopolska kampania billboardowa informująca o inwestycji nowej siedziby Muzeum Śląskiego

- Opracowano folder wizerunkowy „Zdobywamy was sztuką” dotyczący projektu nowej siedziby Muzeum Śląskiego (dystrybucja m.in. w trakcie wystawy w Muzeum Przemysłu w Dortmundzie)

Opracował: Łukasz Dziąbek,  
kierownik Jednostki Realizującej Projekt