



WSZYSCY WYKONAWCY
ZAINTERESOWANI UDZIAŁEM W POSTĘPOWANIU
O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Katowice, 24.05.2017 r.
MŚ-ZP-DKB-333-10/17

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest „Usługi sprzątnięcia i utrzymania czystości w Muzeum Śląskim w Katowicach”. Nr referencyjny sprawy: MŚ-ZP-DKB-333-10/17

I. ODPOWIEDZI NA PYTANIA I MODYFIKACJE TREŚCI SIWZ

W związku z wpływem (drogą mailową) w dniach 18-22.05.2017 r. do Zamawiającego pytań dot. treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia (dalej SIWZ) - Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 1) i ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zmianami) zwanej dalej „ustawą Pzp”, udziela odpowiedzi o poniższej treści:

Pytania z dn. 18.05.2017 r. (1)

Pytanie 1

Proszę o informację czy śnieg usuwany z dachów można zrzucić i przyzmować przy jednym z boków dachu czy należy transportować go w inne miejsce wskazane przez Zamawiającego?

Odpowiedź:

Śnieg usuwany z dachów i ciągów komunikacyjnych nie może być przyzmowany przy budynkach, na ciągach komunikacyjnych ani rabatach roślinnych. Śnieg zebrany w procesie odśnieżania ma być transportowany na wyznaczone miejsce (teren za Starą Kuźnią) lub wywieziony i zutylizowany w przypadku braku dostępności wskazanego terenu (wywóz i utylizacja śniegu zostały przewidziane w zakresie realizacji opcji 3).

Pytanie 2

Proszę o wyrażenie zgody na wystawianie i przysyłanie Zamawiającemu faktur w postaci elektronicznej, na adres e-mail.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie i przysyłanie Zamawiającemu faktur w postaci elektronicznej. Fakturę należy dostarczyć w oryginale do siedziby Zamawiającego.

Pytanie 3

Czy odświeżacze elektroniczne zainstalowane w toaletach są własnością Zamawiającego, a Wykonawca ma uzupełniać w nich jedynie wkłady zapachowe czy Wykonawca ma również dostarczyć urządzenia?



Muzeum Śląskie w Katowicach

a: 40-205 Katowice, ul. T. Dobrowolskiego 1

t: 32 779 93 00 / f: 32 779 93 67

e: dyrekcja@muzeumslaskie.pl

w: muzeumslaskie.pl

 Śląskie.

Ministerstwo
Kultury
i Dziedzictwa
Narodowego.

Muzeum Śląskie jest instytucją kultury
Samorządu Województwa Śląskiego
współprowadzoną przez Ministerstwo
Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

Odpowiedź:

Maty i odświeżacze zapachu należą do Wykonawcy (nie jest istotne czy są własnością Wykonawcy czy stanowią jedynie przedmiot wynajmu). Również ich serwis i koszt z niego wynikający leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 4

Czy ramki (kontrolki stanu czystości w toaletach) są własnością Zamawiającego czy Wykonawca sam zakupi i zainstaluje ramki?

Odpowiedź:

Zakup i instalacja ramek na potrzebę kontroli stanu czystości leży po stronie Wykonawcy.

Pytanie 5

Proszę o informację czy prace związane z serwisem dziennym podczas imprez organizowanych na terenie Zamawiającego (z wykluczeniem standardowego ruchu na terenie muzeum związanego ze zwiedzaniem, obecnością pracowników oraz firm zewnętrznych) będą zlecane Wykonawcy w ramach zlecenia dodatkowego i rozliczane na podstawie wykonanych roboczogodzin?

Odpowiedź:

Prace będą wykonywane w ramach wynagrodzenia umownego, bez odrębnego zlecenia płatnego dodatkowo.

Pytanie 6

Proszę o określenie do kiedy (proszę o podanie daty) usługi opisane w Załączniku nr 2A do SIWZ, Tabela 1, pozycje 9, 10, 11, 14 mają być wykonywane pod nadzorem gwaranta?

Odpowiedź:

Czynności muszą być wykonywane pod nadzorem gwaranta przez cały okres realizacji zamówienia. Koszt serwisu gwaranta ponosi Zamawiający. W przypadku czynności, których wykonanie jest zależne od warunków atmosferycznych Zamawiający nie może wskazać konkretnej daty, kiedy będą one wykonywane.

Pytanie 7

Proszę o potwierdzenie, że powierzchnie w Załączniku nr 2A do SIWZ, Tabela 1, pozycje 10, 11, 12, 13, 14 są podane w postaci pomiaru jednostronnego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że podane ilości obejmują pomiar jednostronny.

Pytanie 8

Proszę o potwierdzenie poprawności podanego metrażu (lub korektę) w Załączniku nr 1A do SIWZ - Arkusz kalkulacyjny ceny oferty, Tabela 1 oraz 2, pozycja 9. Pozycja ta jest rozpisana w Załączniku nr 2A do SIWZ, Tabela 1, pozycja 14 do mycia dwustronnego natomiast metraż w Załączniku nr 1A do SIWZ - Arkusz kalkulacyjny ceny oferty, pozycja 9 nie został przemnożony przez 2.

Odpowiedź:

Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp zmienia treść SIWZ poprzez korektę łącznej ilości m² w Załączniku nr 1A do SIWZ tabela 1 i 2, w pozycji 9 na 939,26 m². Zamawiający zamieszcza SIWZ wraz ze zmodyfikowanym Załącznikiem nr 1A jako załącznik nr 1 do niniejszego pisma (zmiany zostały zaznaczone kolorem niebieskim) oraz sam załącznik nr 1A w wersji edytowalnej jako Załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

Pytanie 9

Czy Zamawiający gwarantuje Wykonawcy, że usługi rozpisane w Załączniku nr 1A do SIWZ - Arkusz kalkulacyjny ceny oferty, Tabela nr 1 i 2, pozycje od 5 do 9 zostaną zlecone w określonych tam częstotliwościach oraz podanych ilościach m²?

Odpowiedź:

Zamawiający gwarantuje, że wskazane w Załączniku nr 1A do SIWZ, tabele 1 i 2 pozycje nr 5, 7 i 9, zostaną zlecone Wykonawcy minimum w ilościach m² i częstotliwości w danym okresie realizacji. Natomiast realizacja pozycji z załącznika 1A do SIWZ tabele 1 i 2 o numerach **6 i 8** (które dotyczą pozycji z OPZ na cz. I zamówienia o numerach odpowiednio 7 i 12) jest uzależniona w danym okresie roku kalendarzowego

od warunków atmosferycznych - powierzchnie te nie będą mogły zostać umyte w temperaturze poniżej 10°C. Zgodnie z zapisem § 9 ust. 6 Wzoru umowy: „Zamawiający rozliczy się z Wykonawcą na podstawie rzeczywistej ilości wykonanych czynności, na podstawie zatwierdzonego przez Zamawiającego miesięcznego protokołu odbioru usługi, w oparciu o wyliczenia na podstawie cen jednostkowych o których mowa w § 10 ust. 2 umowy”, tj. podanych w Arkuszu kalkulacyjnym ceny oferty (odpowiednio załączniki 1A i 1B do SIWZ).

Pytanie 10

Jeżeli Zamawiający nie gwarantuje Wykonawcy zlecenia usług w sposób opisany w pytaniu nr 9 prosimy o modyfikację Załącznika nr 1A do SIWZ - Arkusz kalkulacyjny ceny oferty, Tabela nr 1 i 2, pozycje od 5 do 9. Dla pozycji od 5 do 9 Zamawiający zaplanował określenie jednej stawki jednostkowej. Czynności tam opisane różnią się ze względu na swoją specyfikę i konieczność nadzoru przez gwaranta (lub braku konieczności nadzoru przez gwaranta) swoją kosztotwórczością z czego wynika fakt braku możliwości określenia jednej/wspólnej stawki jednostkowej.

Uśrednienie stawki w tej pozycji stanowi dla Wykonawcy ryzyko poniesienia straty w sytuacji kiedy Zamawiający zleci czynności droższe od stawki średniej jednocześnie nie zlecając czynności tańszych od stawki uśrednionej.

Zwracam się z prośbą o taką modyfikację Załącznika nr 1A do SIWZ - Arkusz kalkulacyjny ceny oferty, Tabela nr 1 i 2, pozycje od 5 do 9 aby Wykonawca miał możliwość określenia odrębnych stawek dla wszystkich czynności opisanych w Załączniku nr 2A do SIWZ, Tabela 1 w pozycjach nr 5, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 z podaniem metrażu obliczonego dwustronnie tam gdzie wymagane jest mycie dwustronne i metrażu mierzonego jednostronnie tam gdzie wymagane jest mycie jednostronne.

Odpowiedź:

W związku z odpowiedzią na pytanie 9 powyżej, Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe wymagania dotyczące wskazania ceny uśrednionej dla przedmiotowych pozycji.

Pytania z dn. 18.05.2017 r. (2)

Pytanie 11

Czy zamawiający narzuca wymagana ilość personelu/serwisu sprzątającego w godzinach od 6:00 do 22:00 i od 6:00 do 20:00?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga konkretnej ilości. Zamawiający oczekuje przedstawienia propozycji podziału wyznaczonego do sprzątania rejonu z podziałem na rejonu dla określonej ilości osób, by uniknąć sytuacji niezrealizowania usługi. Zamawiający wskazuje jednocześnie o obowiązku wyznaczenia serwisu dziennego w godzinach 5:00-22:00 (min. 6 osób sprzątających w lokalizacji przy ul. T. Dobrowolskiego 1 oraz min. 1 osoba sprzątająca lokalizacji przy al. W. Korfanteo 3), o którym mowa w Załączniku nr 2B do SIWZ (dalej OPZ na cz. II), rozdz. III pkt 2.19.

Pytanie 12

Czy Zamawiający wymaga zastosowania konkretnych środków narzuconych przez producentów do mycia codziennego posadzek typu Pandomo, żywicznej Sikafloor, wykładzin nora plan stone-uni- kolor żółty?

Odpowiedź:

Zamawiający oczekuje środków właściwych dla określonych powierzchni, nie powodujących obniżenia ich trwałości, wyglądu, przyspieszonej amortyzacji, utraty gwarancji czy jakichkolwiek innych konsekwencji niezwiązanych z właściwym użytkowaniem oraz zgodnie z zapisami w OPZ na cz. II rozdz. III punkty 1.10.2 do 1.10.3.

Pytanie 13

Zamawiający określa, że jedno z kryteriów oceny oferty będzie doświadczenie Brygadzysty/Koordynatora, czy w przypadku gdy wykonawca wyznaczy do realizacji zamówienia dodatkowych brygadzystów zmianowych - osoby te będą musiały posiadać doświadczenie jak wskazana w punktacji kryterium?

Odpowiedź:

Zatrudnienie dodatkowych brygadzystów zmianowych jest decyzją Wykonawcy i Zamawiający nie wymaga aby osoby te posiadały doświadczenie równoważne z doświadczeniem Brygadzysty/Koordynatora wskazanego

w ofercie Wykonawcy. Zamawiający oczekuje, aby w trakcie realizacji zamówienia Wykonawca wyznaczył **jednego Brygadzystę/Koordynatora**, którego doświadczenie Wykonawca może wskazać w ofercie w celu oceny oferty w kryterium „Doświadczenie/Brygadzysty” zgodnie z zapisami w rozdz. XIV pkt 5.1.2 i 5.2.2 SIWZ. Zadaniem tej osoby będzie zapewnienie właściwego nadzoru i ewentualna pomoc merytoryczna dla swoich pracowników całodobowo. Nadzór nad zmianą może sprawować osoba, za której działanie Wykonawca ponosi odpowiedzialność tak jak za opisanego w OPZ Brygadzystę/Koordynatora. Nie może być usprawiedliwieniem dla obniżenia jakości usługi nieobecność Brygadzysty/Koordynatora. Opisany Brygadzysta/Koordynator jest ponadto zobowiązany do wykonywania czynności opisanych w OPZ.

Pytanie 14

Odnosnie kryterium: Doświadczenie Brygadzysty/Koordynatora

Proszę o doprecyzowanie sposoby punktacji, czy osoba ta ma wykazać się jak największą ilością kontraktów nadzorowanych w okresie ostatnich 6 lat trwających min. 8 miesięcy u ocenianego Wykonawcy (czy też u innych pracodawców).

Odpowiedź:

Zamawiający wyjaśnia, że obecny opis kryterium oceny ofert „Doświadczenie Brygadzysty/Koordynatora” nie ogranicza wykazywania usług, w których nadzór oraz koordynację prac ekipy sprzątającej sprawował Brygadzysta, wyłącznie realizowanych przez Wykonawcę składającego ofertę. Zamawiający będzie ocenił doświadczenie Brygadzysty/Koordynatora nabyte także u innych pracodawców, spełniające kryteria podane w rozdz. XIV pkt. 5.1.2 i 5.2.2 SIWZ. Zamawiający oceni maksymalnie 4 prawidłowo wykazane usługi.

Pytanie 15

Zamawiający będzie nagradzał punktami ilość kontraktów min. 8-miesięcznych (czyli krótkich okresów) co nie musi oznaczać lepszego doświadczenia od doświadczenia Koordynatora/Brygadzysty, który nadzoruje i koordynuje prace ekipy sprzątającej przez dłuższe okresy czasu przy realizacji wieloletnich kontraktów, gdzie zarówno zamawiający jak i pracodawca tej osoby są z jej pracy zadowolone i mają do niej zaufanie wynikające z długiej współpracy.

*Naszym zdaniem, kryterium to nie do końca może stanowić o jakości usług realizowanych przez ocenianego Wykonawcę, dlatego prosimy o rozważenie zastąpienia tego kryterium **przez inne**, świadczące o profesjonalnym podejściu Wykonawcy do wykonywania usług z zakresu, którym objęte jest niniejsze postępowanie i adekwatne do przedmiotu zamówienia, tj. np. posiadania certyfikatu branżowego w zakresie usług utrzymania czystości, oraz posiadania certyfikatu w zakresie zarządzania jakością oraz certyfikatu środowiskowego.*

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy SIWZ dot. kryterium oceny ofert.

Pytania z dn. 19.05.2017 r. (1)

Pytanie 16

Dotyczy lokalizacji przy Alei Korfantego proszę o informację czy śnieg nagromadzony w wyniku odśnieżania terenu, dachów może być przyzwoity w wyznaczonym miejscu na tym terenie czy powinien zostać wywieziony na koszt Wykonawcy?

Odpowiedź:

W przypadku intensywnych ponadprzeciętnych opadów śniegu, śnieg pochodzący z procesu odśnieżania należy wywozić na teren za Starą Kuźnią w północnej części terenu Muzeum Śląskiego w Katowicach przy ul. Dobrowolskiego 1, a w przypadku braku dostępności tego terenu śnieg należy wywieźć i zutylizować. Zamawiający przewiduje realizację wywozu śniegu z jego jednoczesną utylizacją w zakresie realizacji Opcji 2.

W związku z powyższą odpowiedzią, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy zmienia treść SIWZ poprzez zmianę treści Załącznika nr 2A do SIWZ, rodz. II Tabela 2, wiersz 3b - kolumna 6, który otrzymuje następujące brzemienie (zmiany zostały zaznaczone kolorem niebieskim):

„Usługi dodatkowe:

- wykonywanie prac związanych z zapewnieniem bezpiecznego poruszania po chodniku oraz dziedzińcu, w przypadku zagrożeń wynikających z nagłych zmian pogodowych jak śnieżyca, gołoledź oraz w innych terminach w miarę potrzeb, po uprzednim zawiadomieniu przez Zamawiającego a także w przypadku obfitych, ponadprzeciętnych opadów śniegu.
- wykonywanie prac związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa związanego z usuwaniem śniegu z powierzchni dachowych budynków, w przypadku zagrożeń wynikających z nagłych zmian pogodowych jak śnieżyca oraz w innych terminach po uprzednim zawiadomieniu przez Zamawiającego
- *wywóz i utylizacja śniegu, realizowana przez Wykonawcę w przypadku braku dostępności terenu za Starą Kuźnią wyznaczonego na składowanie śniegu.*
- Usługi wskazane powyżej jako usługi dodatkowe muszą być wykonywane 24h na dobę w zależności od potrzeb wynikających z panujących warunków pogodowych. Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia wykonywania czynności do maksymalnie 3 godzin od otrzymania wezwania od Zamawiającego. *Śnieg pochodzący z procesu odśnieżania należy wywozić na teren za Starą Kuźnią w północnej części terenu Muzeum Śląskiego w Katowicach przy ul. Dobrowolskiego 1. Zamawiający będzie się rozliczał na podstawie metrów kwadratowych odśnieżonych powierzchni lub metrów sześciennych wywiezionego i zutylizowanego śniegu.*
- odśnieżanie chodnika, musi zostać zakończone posypaniem powierzchni solą drogową. Chodnik nie może być śliski”.

Pytanie 17

Zamawiający oczekuje wskazania cen jednostkowych dla poszczególnych prac okresowych. Prosimy o określenie czy Zamawiający gwarantuje zlecenie wskazanych prac w wyznaczonym wymiarze i z zachowaniem częstotliwości wykonania wskazanej w formularzu cenowym? Informacja ta jest niezbędna z punktu wyceny, gdyż w związku z efektem skali, cena maleje lub rośnie w zależności od wielkości powierzchni. Przykładowo, gdy Wykonawca wyceni usługę jednorazowego odśnieżania dachu o powierzchni 10 000 m², cena jest niższa niż za odśnieżanie 100 m², natomiast w sytuacji, gdy Wykonawca wyceni usługę odśnieżania 10 000 m², a Zamawiający zleci jedynie 100 m², Wykonawca zostaje narażony na straty finansowe, wynikające z konieczności poniesienia kosztów stałych.

Odpowiedź:

Zamawiający gwarantuje wykonanie poszczególnych prac wskazanych jako usługa główna, zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie 9 powyżej. Zamawiający nie gwarantuje wykonania prac zdefiniowanych jako usługi dodatkowe. Zgodnie z zapisem w Załączniku nr 2A do SIWZ - OPZ na cz. I zamówienia, w rodz. I pkt 2 lit. e): „usługi wskazane w lit. a-d muszą być wykonywane 24h na dobę w zależności od potrzeb wynikających z panujących warunków pogodowych. Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia wykonywania czynności do maksymalnie 3 godzin od otrzymania wezwania od Zamawiającego” oraz w rozdz. II, Tabela 2 wiersz 3b: „Usługi wskazane powyżej jako usługi dodatkowe muszą być wykonywane 24h na dobę w zależności od potrzeb wynikających z panujących warunków pogodowych. Wykonawca jest zobowiązany do rozpoczęcia wykonywania czynności do maksymalnie 3 godzin od otrzymania wezwania od Zamawiającego” - usługi te będą wykonywane wyłącznie na skutek panujących warunków atmosferycznych oraz na wezwanie Zamawiającego. Zamawiający nie gwarantuje, że usługi będą wykonywane w częstotliwości wskazanej w arkuszu kalkulacyjnym obliczenia ceny - Zamawiający nie jest w stanie przewidzieć częstotliwości oraz ilości opadów śniegu, które będą determinowały potrzebę realizacji usług odśnieżania. Zamawiający gwarantuje natomiast, że w przypadku odśnieżania dachów, jednorazowo zostanie zlecone odśnieżanie całej powierzchni dachów wskazanych w OPZ na cz. I. odrębnie dla poszczególnych lokalizacji.

Pytanie 18

Zamawiający w par. 13 umowy wskazuje, że polisa OC Wykonawcy winna obejmować odpowiedzialność za szkody w mieniu zabytkowym, artystycznym i muzealnym, prosimy o wyjaśnienie, co Zamawiający rozumie pod pojęciem mienie muzealne?

Odpowiedź:

Mienie muzealne w rozumieniu niniejszego zamówienia to obiekty należące do zbiorów Muzeum oraz inne obiekty za które odpowiedzialność ponosi Muzeum znajdujące się na jego terenie (wewnętrznym i zewnętrznym), w szczególności na potrzebę prezentacji na wystawach czasowych i stałych (w tym należące do innych podmiotów oraz osób prywatnych).

Pytanie 19

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga zapewnienia mat wejściowych w ilości 19 sztuk, mimo, że obecnie na terenie obiektu znajdują się 23 sztuki, nie wliczając budynku Stolarsni.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że wymaga zapewnienia przez Wykonawcę mat wejściowych w ilości wynikającej z OPZ.

W związku powyższą odpowiedzią Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez zmianę treści w Załączniku nr 2B do SIWZ - OPZ na cz. II zamówienia, rozdz. III pkt 1.10.12 lit. e (str. 23), który otrzymuje brzmienie (zmiany zostały zaznaczone kolorem niebieskim):

„e. lokalizacja mat wejściowych:

- MSGG
 - poziom P0 - 4 szt. (150x250cm) - 1 szt. (150x85cm);
 - poziom P0 (klatka schodowa) - 1 szt. (115x200);
 - Patio poziom P-4 - 1 szt. (150x250cm);
- GARAŻ
 - przedsionki wind na poziomie P-2 - 2 szt. (250x150cm), 2 (115x200cm);
- FOYER - 3 szt. (150x250cm);
- WINDY - 6 szt. (210x107cm);
- CSP - 2 szt. (150x85cm);
- STOLARNIA - 1 szt. (150x250cm), 1 szt. (115x200cm), 1 szt. (210x110cm) - winda
- ŁAŹNIA - maksymalnie 8 szt., których dokładne wymiary zostaną podane przed rozpoczęciem realizacji usługi

Pytanie 20

Prosimy o określenie minimalnych warunków atmosferycznych w odniesieniu do usługi mycia powierzchni szklanych: okładzina szklanych elewacji w patach storna wewnętrzna (OPZ tab.1 pozycja nr 8).

Odpowiedź:

Czynność jest wykonywana wewnątrz obiektu, gdzie warunki umożliwiają mycie w częstotliwości zgodnie z OPZ i Arkuszem obliczenia ceny oferty (2 razy w miesiącu).

Pytanie 21

Zamawiający wskazuje w par. 7 umowy pkt 4, że Wykonawca w czasie realizacji przedmiotu niniejszej umowy zobowiązuje się do podjęcia współpracy z pracownikami innych firm wykonujących prace na terenie obiektów Zamawiającego. Prosimy o informacje:

- a) czy chodzi o komunikację z innymi Wykonawcami i przekazywanie sobie informacji?
- b) Jaki zakres współpracy Zamawiający ma na uwadze?
- c) Czy współpraca z innymi pracownikami innych firm, rozliczana będzie w ramach dodatkowego, odrębnego od umowy, wynagrodzenia, po uprzednim przedstawieniu wyceny przez Wykonawcę? Jeśli nie, to prosimy o wskazanie ilości takich prac, ich zakresu, wielkości, okresu trwania w podziale na zadania wraz z uwzględnieniem zamówienia podstawowego jak i opcji.

Odpowiedź:

Wskazany zapis umowy dotyczy komunikacji z innymi wykonawcami i podmiotami wykonującymi prace na terenie obiektów Zamawiającego. Zakres współpracy obejmuje wyłącznie skuteczną komunikację pomiędzy Wykonawcą/Wykonawcami niniejszego zamówienia a pracownikami innych firm wykonujących różnego rodzaju prace na terenie obiektów, mającą na celu zapewnienie właściwej realizacji niniejszego zamówienia oraz prace tych podmiotów. Współpraca nie polega na wykonywaniu dodatkowych (innych lub w większej ilości) prac niż wskazane w OPZ i nie podlega dodatkowemu wynagrodzeniu.

Pytanie 22

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający rozszerza zakres prac dotyczących mycia przeszkleń (zarówno okien, elewacji), windy w Restauracji Moodro?

Odpowiedź:

Wskazana przez Wykonawcę winda została ujęta w OPZ na cz. I, rozdz. I Tabela 1 wiersz 4 jako „winda do restauracji”. Zamawiający oczekuje mycia windy od wewnątrz i zewnątrz wraz jej przeszklzeniami.

Pytanie 23

W związku z dodaniem do zakresu prac mycia przeszkleń i windy w restauracji Moodro prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zapewni dostęp do czyszczonych powierzchni.

Odpowiedź:

Dostęp do windy jest ogólnodostępny.

Pytania z dn. 19.05.2017 (2)

Pytanie 24:

Proszę o podanie łącznej szacunkowej wartości zamówienia, o której mowa w art. 35 ust. 1 ustawy Pzp, dla każdego zadania częściowego odrębnie (tj. zamówienia podstawowego + Opcji 1 + Opcji 2).

Odpowiedź:

Zgodnie z art. 38 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Wartość zamówienia ustalona przez Zamawiającego przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, nie stanowi treści SIWZ. Ponadto zgodnie z treścią wzoru protokołu z postępowania, o którym mowa w art. 96 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający może uzupełnić informacje dotyczącą wartości zamówienia po otwarciu ofert.

Pytanie 25:

Proszę o podanie szacunkowej wartości zamówienia, o której mowa w art. 35 ust. 1 ustawy Pzp, dla każdego zadania częściowego odrębnie w zakresie zamówienia podstawowego. Jednocześnie pragniemy podkreślić, iż Wykonawcy nie chodzi o kwotę jaką Zamawiający ma zamiar odczytać przed otwarciem ofert zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy Pzp.

Odpowiedź:

Zgodnie z treścią odpowiedzi na pytanie poprzednie.

Pytanie 26:

Zamawiający w niniejszym postępowaniu przewidział przesłanki do wykluczenia Wykonawcy z postępowania w zakresie obligatoryjnym na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz w zakresie fakultatywnym na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 i 4 ustawy Pzp. Zamawiający jednocześnie w Rozdziale VII - Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w pkt 5 ppkt 5.2 i 5.3 w SIWZ wskazuje, iż będzie wzywał Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia aktualnych zaświadczeń US i ZUS. Zgodnie z wynikiem kontroli Urzędu Zamówień Publicznych nr UZP/DKUE/KU/88/16 należy zauważyć, iż zaświadczenia o których mowa w § 5 pkt 2 i 3 rozporządzenia, Zamawiający może żądać jedynie na potwierdzenie braku podstaw do wykluczenia z art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp. Powyższe oznacza, iż żądanie ww. dokumentów jest niezbędne tylko w sytuacji, gdy Zamawiający przewidział ww. przesłankę w ogłoszeniu o zamówieniu lub w SIWZ.

Ze względu na fakt, iż wymagane przez Zamawiającego zaświadczenia US i ZUS nie są dokumentami potwierdzającymi niepodleganie z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy Pzp oraz art. 24 ust. 5 pkt 1 i 4 ustawy Pzp, postawiony przez Zamawiającego wymóg przedłożenia ww. dokumentów stanowi poważne naruszenie art. 25 ust. 1 ustawy Pzp.

W związku z powyższym wnioskuję o wykreślenie zapisów ujętych w ww. rozdziale VII pkt 5 ppkt 5.2 i 5.3 w SIWZ.

Odpowiedź:

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, zmienia treść SIWZ w następujący sposób: **z rozdz. VII pkt 5 SIWZ usuwa się dotychczasowe zapisy dotyczące obowiązku złożenia przez**

Wykonawcę którego oferta została najwyżej oceniona, dokumentów wymienionych w punktach 5.2 i 5.3, tj.:

„5.2. zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem”;

„5.3. zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Dokument należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem”.

W związku z powyższą modyfikacją aktualizacji ulegają zapisy w rozdz. VII pkt 6, 7, 8 i 12 SIWZ. SIWZ po powyższej modyfikacji stanowi załącznik nr 1 do niniejszego pisma. Zmodyfikowane pkt 6, 7, 8 i 12 w rozdz. VII zostały zaznaczone kolorem niebieskim.

Pytanie 27:

W odniesieniu do § 4 ust. 3 we wzorze umowy, proszę o umożliwienie przedstawienia na koniec każdego miesiąca kopii faktur zanonimizowanych o kwoty dokonanego zakupu środków czystości i artykułów higieniczno-sanitarnych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przedstawienie kopii faktur zanonimizowanych w zakresie wskazanym przez Wykonawcę.

W związku powyższą odpowiedzią Zamawiający zmienia treść SIWZ poprzez zmianę we Wzorze umowy § 4 ust. 3, który otrzymuje brzmienie:

„Wykonawca jest zobowiązany do okazywania Zamawiającemu na koniec każdego miesiąca kopii faktur za zakupione środki czystości i artykuły higieniczno-sanitarne, wykorzystywane do świadczenia przedmiotu niniejszej umowy, wraz z podpisanym dokumentem WZ potwierdzającym przekazanie środków na potrzebę realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego niezgodności pomiędzy środkami czystości lub artykułami higieniczno-sanitarnymi zawartymi na fakturach i dokumentach WZ a wynikającymi z listy wskazanej w ust. 1, Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznie dokonać ich wymiany, zgodnie z ww. listą. Zamawiający dopuszcza przedstawienie faktur zanonimizowanych o wartość pieniężną zakupionych środków”.

Pytanie 28:

W odniesieniu do § 4 ust. 5 i 6 oraz § 11 ust. 4 we wzorze umowy, proszę o doprecyzowanie czy uchybienia usunięte w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie będą traktowane jako niebyłe i nie będą skutkować naliczeniem kary umownej.

Odpowiedź:

Zgodnie z zapisem w § 4 ust. 5 wzoru umowy: „Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania się do uwag i zaleceń Zamawiającego w terminie do 3 godzin od przesłania informacji przez Zamawiającego, jednak nie później niż do godziny 8:00 kolejnego dnia”. W przypadku niezastosowania się przez Wykonawcę do ww. uwag (np. nieusunięcia wad) ponad wyżej określony czas, Zamawiający naliczy karę za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia - zgodnie z zapisem w § 11 ust. 1 pkt 3) umowy. Kara umowna wskazana w § 11 ust. 1 pkt 4) Wzoru umowy dotyczy natomiast każdego innego uchybienia w należyтым wykonaniu umowy, stwierdzonego na podstawie przeprowadzonej przez Zamawiającego kontroli, niż niezastosowanie się do uwag i zaleceń w terminie wskazanym w § 4 ust. 5 umowy, tj. takich uchybień które mimo usunięcia w

terminie przyniosły Zamawiającemu szkodę (materialną lub wizerunkową), lub stały się cyklicznym zaniedbaniem Wykonawcy.

Pytanie 29:

W odniesieniu do § 8 ust. 2 we wzorze umowy, proszę o potwierdzenie, iż zmiana podwykonawcy określona w niniejszym paragrafie dot. podwykonawcy, na którego zasobach nie powołuje się Wykonawca. Jeżeli nie, proszę o wprowadzenie zapisu umożliwiającego taką zmianę.

Odpowiedź:

Wskazany zapis umowy dotyczy zmiany każdego podwykonawcy, w tym także podwykonawcy na którego zasobach Wykonawca nie polega na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp.

Pytanie 30:

W odniesieniu do § 10 ust. 5 we wzorze umowy, prosimy o doprecyzowanie w jakich sytuacjach Zamawiający przewiduje czasowe odstąpienie od sprzątnia podanych w niniejszym paragrafie powierzchni zewnętrznych oraz określenie maksymalnej powierzchni mogącej ulec wyłączeniu w trakcie obowiązywania umowy oraz maksymalnego okresu czasowego na jaki ww. powierzchnie mogą podlegać wyłączeniu. Proszę o informację czy planowane odstąpienia będą mieć charakter wyłącznie jednorazowy.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje odstąpienia od sprzątnia określonych powierzchni zewnętrznych w przypadku zaistnienia przyczyn organizacyjnych ze strony Zamawiającego, których nie jest on w stanie przewidzieć. Zamawiający wskazuje że odstąpienie nie przekroczy 40% sprzątnięj powierzchni w każdej z lokalizacji odrębnie. Przedmiotowe wyłączenie może dotyczyć całego okresu realizacji, odpowiednio dla zamówienia podstawowego, Opcji 1 i Opcji 2. Odstąpienia mogą mieć charakter powtarzalny.

Pytanie 31:

W odniesieniu do § 10 ust. 5 we wzorze umowy, prosimy o doprecyzowanie w jakich sytuacjach Zamawiający przewiduje czasowe odstąpienie od sprzątnia powierzchni wewnętrznych określonych w niniejszym paragrafie jako „inne”, a także oszacowanie maksymalnej powierzchni mogącej ulec wyłączeniu w trakcie obowiązywania umowy oraz maksymalnego okresu czasowego na jaki ww. powierzchnie mogą podlegać wyłączeniu. Proszę o informację czy planowane odstąpienia będą mieć charakter wyłącznie jednorazowy.

Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje możliwość odstąpienia od sprzątnia powierzchni wewnętrznych, w szczególności galeeryjnych, biurowych, magazynowych bądź technicznych, w przypadku zaistnienia przyczyn organizacyjnych ze strony Zamawiającego, których nie jest on w stanie przewidzieć. Zamawiający wskazuje, że odstąpienie nie przekroczy 30% łącznej sprzątnięj powierzchni w każdej z lokalizacji odrębnie. Przedmiotowe wyłączenie może dotyczyć całego okresu realizacji, odpowiednio dla zamówienia podstawowego, Opcji 1 i Opcji 2. Odstąpienia mogą mieć charakter powtarzalny.

W związku z odpowiedzią na pytanie 30 i 31, Zamawiający zmienia treść SIWZ w następujący sposób: we Wzorze umowy § 10 ust. 5 który otrzymuje brzmienie:

„5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poinformowania Wykonawcy o czasowym odstąpieniu od sprzątnia określonych powierzchni zewnętrznych w zakresie sprzątnia podstawowego, tj. z pozycji w OPZ tabela nr 1, wiersze: 1a, 1b, 3 oraz tabeli nr 2, wiersz 1, 2 i 3a. Zamawiający wskazuje że odstąpienie nie przekroczy 40% sprzątnięj powierzchni w każdej z lokalizacji odrębnie. Zamawiający informuje Wykonawcę o odstąpieniu na co najmniej 14 dni wcześniej. W przypadku zaistnienia powyższej sytuacji wynagrodzenie zostanie wypłacone proporcjonalnie do dni i powierzchni, w których umowa była realizowana. Należne wynagrodzenie obliczone zostanie w następujący sposób:

[(kwota miesięcznego wynagrodzenia za sprzątnię podstawowe na terenie przy ul. T. Dobrowolskiego 1 / 19 295,54 m² tj. ilość m² terenu zewnętrznego podlegającemu sprzątnię podstawowemu) / ilość dni w miesiącu] x ilość dni, w których usługa była realizowana na danej powierzchni x ilość m² terenu zewnętrznego na których usługa była realizowana przez daną liczbę dni w miesiącu²⁷.

dodać

²⁷ Dla części I zamówienia

[(kwota miesięcznego wynagrodzenia za sprzątanie podstawowe na terenie przy al. W. Korfanteo 3 / 600 m², tj. ilość m² terenu zewnętrznego podlegającemu sprzątnięciu podstawowemu) / ilość dni w miesiącu] x ilość dni, w których usługa była realizowana na danej powierzchni x ilość m² terenu zewnętrznego na których usługa była realizowana przez daną liczbę dni w miesiącu²⁸.

Do obliczonego w powyższy sposób wynagrodzenia zostanie dodane wynagrodzenie za ewentualne jednorazowe wykonanie usługi oraz odśnieżanie obliczone zgodnie z zasadą podaną w § 10 ust. 3 pkt 3-4 umowy).

lub²⁹

Zamawiający zastrzega sobie prawo do poinformowania Wykonawcy o czasowym odstąpieniu od sprzątania określonych, nieużywanych galerii i innych powierzchni wewnętrznych. Zamawiający wskazuje, że odstąpienie nie przekroczy 30% łącznej sprzątniętej powierzchni w każdej z lokalizacji odrębnie. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o odstąpieniu na co najmniej 14 dni wcześniej. W przypadku zaistnienia powyższej sytuacji wynagrodzenie zostanie wypłacone proporcjonalnie do dni i powierzchni, w których umowa była realizowana. Należne wynagrodzenie zostanie obliczone zgodnie z zasadą:

[kwota wynagrodzenia za m² sprzątniętej powierzchni wewnętrznej przez okres jednego miesiąca przy ul. T. Dobrowolskiego 1 / ilość dni w miesiącu] x ilość dni, w których usługa była realizowana na danej powierzchni x ilość m² powierzchni wewnętrznej na których usługa była realizowana przez daną liczbę dni w miesiącu.

+

[kwota wynagrodzenia za m² sprzątniętej powierzchni wewnętrznej przez okres jednego miesiąca przy al. W. Korfanteo 3 / ilość dni w miesiącu] x ilość dni, w których usługa była realizowana na danej powierzchni x ilość m² powierzchni wewnętrznej na których usługa była realizowana przez daną liczbę dni w miesiącu³⁰”.

Pytanie 32:

W odniesieniu do § 11 ust. 1 pkt 1) lit. a, b i c we wzorze umowy, proszę o dopuszczenie zmiany wysokości kary umownej w przypadku rozwiązania umowy dla określonych terminów w § 9 ust. 1 pkt 1), 2) i 3) , tj. w wysokości 20% od niewykorzystanej części maksymalnego wynagrodzenia umownego brutto.

Wykonawca rozumie, iż praktyką jest zastrzeganie przez Zamawiających w kontraktach kar umownych. Jeżeli kary umowne zostały zastrzeżone, a Zamawiający wydatkuje środki publiczne, jest uprawniony do naliczenia kar umownych oraz domagania się ich zapłaty. W przeciwnym razie Zamawiający naraża się na zarzut naruszenia dyscypliny finansów publicznych. Natomiast określając wysokość kar umownych, Zamawiający powinien jednak kierować się zdrowym rozsądkiem. Zbyt restrykcyjne kary umowne w połączeniu z wynikającą z ustawy o finansach publicznych koniecznością ich dochodzenia przez Zamawiającego może prowadzić nie tylko do negatywnych konsekwencji dla Wykonawcy, ale być powodem niemożności zrealizowania zamówienia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wysokości kar umownych do wysokości zaproponowanych przez Wykonawcę. Usługi będące przedmiotem niniejszego zamówienia są kluczowe dla Zamawiającego i determinują jego prawidłowe funkcjonowanie. Ewentualne rozwiązanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy jest dotkliwe dla Zamawiającego na każdym etapie realizacji usługi. Zamawiający przychylił się jednak do obniżenia wysokości kar wskazanych we Wzorze umowy § 11 ust. 1 do wysokości 15% wartości umowy odpowiednio w ramach zamówienia podstawowego, opcji 1 i opcji 2.

W związku z powyższą odpowiedzią, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

W wzorze umowy § 11 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:

1) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn zależnych od Wykonawcy:

²⁸ Dla części I zamówienia

²⁹ Zgodnie z ofertą Wykonawcy - część I lub II zamówienia

³⁰ Dla części II zamówienia

- a. w terminie określonym w § 9 ust. 1 pkt 1) umowy, w wysokości 15% ceny o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 1) Umowy;
- b. w terminie określonym w § 9 ust. 1 pkt 2) umowy, w wysokości 15% ceny o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 2) Umowy;
- c. w terminie określonym w § 9 ust. 1 pkt 3) umowy, w wysokości 15% ceny o której mowa w § 10 ust. 1 pkt 3) Umowy."

Pytanie 33:

Prosimy o zmodyfikowanie Arkusza kalkulacyjnego ceny oferty dla obu zadań częściowych (załącznik nr 1A i 1 B do SIWZ) poprzez dodanie kolumn „Stawka jednostkowa netto PLN za ...” oraz „Stawka podatku VAT”.

Odpowiedź:

Zgodnie z ustawą Pzp Zamawiający jest zobowiązany do porównania cen ofert wyrażonych w kwocie brutto. Zamawiający nie wymaga zatem przedstawienia cen jednostkowych netto oraz stawek podatku VAT w Arkuszach kalkulacyjnych ceny oferty.

Pytanie 34:

W odniesieniu do ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach zwracam się do Zamawiającego w sprawie wyjaśnienia kwestii dotyczącej gospodarowaniem odpadami a mianowicie:

- a) *Czy Zamawiający w myśl art. 3 ust 1 pkt. 19 oraz 32 ww. ustawy jest posiadaczem odpadów oraz wytwórcą odpadów wytworzonych na obiektach oraz posesjach należących do niego w wyniku świadczenia usługi sprzątnania?*

Odpowiedź:

Tak.

- b) *Czy Zamawiający posiada podpisaną umowę z firmą zewnętrzną na odbiór odpadów?*

Odpowiedź:

Tak

- c) *Czy do obowiązków Wykonawcy należy tylko i wyłącznie np. opróżnianie koszy, zbiór skoszonej trawy, itp. a składowanie powstałych odpadów w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu?*

Odpowiedź:

Po stronie Wykonawcy leży sprzątnanie terenu, w tym opróżnianie koszy oraz składowanie odpadów w miejscu wyznaczony przez Zamawiającego na terenie każdej z lokalizacji. Wywóz śmieci leży po stronie Zamawiającego.

- d) *Czy Zamawiający ma na obiekcie odpowiednio oznaczone kosze na śmieci przeznaczone do segregacji odpadów?*

Odpowiedź:

Tak.

Pytanie 35:

Proszę o przesłanie odpowiedzi za pośrednictwem faksu: [] lub poczty elektronicznej: [].

Odpowiedź:

Zmawiający udziela odpowiedzi na pytania do treści SIWZ w sposób przewidziany w art. 38 ust. 2 ustawy Pzp.

Pytanie z dn. 22.05.2017 r.

Pytanie 35:

Prosimy o udzielenie odpowiedzi na pytanie dotyczące załącznika nr 1B do SIWZ- Arkusz kalkulacyjny ceny oferty dla części II zamówienia sprzątnanie wewnętrzne. Zmawiający wskazuje w treści komunikatu UWAGA, że cena jednostkowa brutto za 1 m² winna być jednakowa dla zamówienia podstawowego, zamówienia w ramach opcji 1 i opcji 2. W tabeli nr 1 Wykonawcy winni wskazać cenę jednostkową brutto, natomiast w tabeli nr 2 opcja 1 została omyłkowo wskazana cena jednostkowa netto za 1 m² . Prosimy o korektę tabeli nr 2 dotyczącej opcji nr 1 w zakresie nazwy kolumny numer 3, aby spełnić Państwa wymóg dotyczący

prawidłowego wypełnienia arkusza tj. wskazania ujednoliconej stawki jednostkowej brutto za m² dla zamówienia podstawowego, zamówienia w ramach opcji 1 i opcji 2.

Odpowiedź:

Zamawiający zmienia treść SWIZ poprzez korektę Załącznika nr 1B do SIWZ - Arkusza kalkulacyjnego ceny oferty na część II zamówienia zgodnie z pytaniem Wykonawcy, tj. w Tabeli nr 2 nazwa kolumny 3 otrzymuje brzmienie: „Cena jednostkowa *brutto* za m² sprzątanej powierzchni przez okres jednego miesiąca (zł)”.

Załącznik nr 1B do SIWZ po modyfikacji Zamawiającego w wersji edytowalnej stanowi Załącznik nr 3 do niniejszego pisma.

II. INFORMACJA Z ZEBRANIA WYKONAWCÓW

Na podstawie art. 38 ust. 3a ustawy Pzp, Zamawiający przedstawia informację z zebrania, które odbyło się w dniu **18.05.2017 r.** w Muzeum Śląskim w Katowicach przy ulicy T. Dobrowolskiego 1, w celu przeprowadzenia wizji lokalnej. Podczas zebrania przedstawiciele wykonawców zapoznali się z przestrzenią ogólnie dostępną w budynku głównym przy ul. Dobrowolskiego 1 oraz terenem zewnętrznym w tej lokalizacji.

Przedstawiciele Wykonawców zadali Zamawiającemu 3 pytania, na które Zamawiający udziela odpowiedzi o poniższej treści:

Pytanie 1:

Czy myciu podlega konstrukcja szybu oraz konstrukcja klatki schodowej przy wieży szybu Warszawa?

Odpowiedź:

Myciu podlega winda wieży szybu Warszawa wewnątrz i na zewnątrz pod nadzorem gwaranta oraz konstrukcja klatki schodowej oraz podestów widokowych i przestrzeni komunikacyjnej wieży szybu Warszawa.

Pytanie 2:

Jaki jest koszt serwisowy ze strony gwaranta w przypadku mycia wewnątrz glassboxów?

Odpowiedź:

Powyższy koszt serwisu ze strony gwaranta ponosi Zamawiający.

Pytanie 3

Jaki jest koszt serwisu ze strony gwaranta demontażu szyb wewnętrznych tj. szklanych okładzin ściennych korytarza Holu Centralnego?

Odpowiedź:

Powyższy koszt serwisu ze strony gwaranta ponosi Zamawiający.

III. MODYFIKACJA TREŚCI SIWZ

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Pzp, zmienia treść SWIZ w następujący sposób:

1. W załączniku nr 2A do SIWZ - OPZ na cz. I zamówienia:

- 1) W rodz. I pkt 2 lit b. otrzymuje brzmienie:

*„b. nie rzadziej niż raz w tygodniu mycie ławko-lamp, stojaków na rowery, *pylonów i tablic informacyjnych oraz poręcz przy podjeździe dla osób niepełnosprawnych przy budynku Stolarski*”;*

- 2) W rodz. I do Tabeli 1 dodaje się pozycje nr 16 i 17 o następującym brzmieniu:

L.p.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE	POWIERZCHNIA [m ²] / [dla pozycji nr 3 - mb]	OPIS CZYNNOŚCI	CZĘSTOTLIWOŚĆ		
				Tydzień [ilość dni]	Miesiąc	Rok

16	Mycie szyb w barierkach wokół parkingu zewnętrznego i Stalarni oraz stali nierdzewnej mocowań tych barierek	Szyby: 68 m ² Barierki ze stali nierdzewnej: 7,5 m ²	Mycie dwustronne wyłącznie w temperaturze powyżej 10°C	1		
17	Mycie klatki schodowej oraz podestów widokowych i przestrzeni komunikacyjnej szybu Warszawa.	121,5 m ²	Mycie pod nadzorem gwaranta w temperaturze powyżej 10°C			1

W związku z powyższą modyfikacją zmianie ulega treść Załącznika nr 1A do SIWZ poprzez dodanie wyżej wymienionej pozycji do Arkusza kalkulacyjnego cen oferty w Tabeli 1 i Tabeli 2 - odpowiednio jako pozycje nr 12 i 13 o następującej treści:

W tabeli 1:

12			Mycie szyb w barierkach wokół parkingu zewnętrznego i Stalarni oraz stali nierdzewnej mocowań tych barierek (OPZ tab. 1 poz. 16)		151	x 16	
13			Mycie klatki schodowej oraz podestów widokowych i przestrzeni komunikacyjnej wieży szybu Warszawa (OPZ, tab. 1 poz. 17)		----	x 0	

W tabeli 2:

12			Mycie szyb w barierkach wokół parkingu zewnętrznego i Stalarni oraz stali nierdzewnej mocowań tych barierek (OPZ tab. 1 poz. 16)		151	x 48	
13			Mycie klatki schodowej oraz podestów widokowych i przestrzeni komunikacyjnej wieży szybu Warszawa (OPZ, tab. 1 poz. 17)		----	x 1	

W związku z powyższą modyfikacją aktualizacji ulegają:

- dalsze numery pozycji w w/w tabelach Załącznika nr 1A do SIWZ z od numeru 12 do 16, na od numeru 14 do 18;
- numery pozycji w ww. tabelach w treści zapisu „Uwaga” na pierwszej stronie Załącznika nr 1A do SIWZ, który otrzymuje brzmienie zgodnie z treścią Załącznika nr 1 i 2 do niniejszego pisma (zmiany zostały zaznaczone kolorem niebieskim);

- c. numery pozycji dotyczące sposobu obliczenia ceny w zapisach SIWZ rozdz. XIII pkt 1.1.1 (str. 17), który otrzymuje brzmienie zgodnie z treścią w Załączniku nr 1 do niniejszego pisma (zmiany zostały zaznaczone kolorem niebieskim)
- d. numery pozycji dotyczące sposobu obliczenia wynagrodzenia w zapisach Wzoru umowy § 10 ust. 3 pkt 3) (str. 9 Wzoru umowy), który otrzymuje brzmienie zgodnie z treścią w Załączniku nr 1 do niniejszego pisma (zmiany zostały zaznaczone kolorem niebieskim).

3) W rozdz. III pkt 2.16 otrzymuje brzmienie:

„Wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego wraz z Brygadystą ekipy sprzątającej każdego dnia roboczego, o ustalonej godzinie, będzie sprawdzał jakość sprzątnia”.

2. W załączniku nr 2B do SIWZ - OPZ na cz. II zamówienia:

w rozdz. III pkt 2.16 otrzymuje brzmienie:

„2.27 Wyznaczony przedstawiciel Zamawiającego wraz z Brygadystą ekipy sprzątającej każdego dnia roboczego, o ustalonej godzinie, będzie sprawdzał jakość sprzątnia”.

Udzielone odpowiedzi do treści SIWZ i jej modyfikacje oraz informacje z zebrania wykonawców stanowią integralną część SIWZ i zamieszczone zostały na stronie internetowej, na której jest udostępniona SIWZ, a Wykonawcy zobowiązani są do uwzględnienia ich w treści sporządzanych ofert.

IV. ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU

W związku z dokonaną modyfikacją SIWZ o której mowa w odpowiedzi na pytanie 26, Zamawiający działając na podstawie art. 12a w zw. z art. 38 ust. 4a pkt 2) ustawy Pzp, zmienia treść ogłoszenia o zamówieniu, przekazując je do publikacji w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Zmiana dotyczy sekcji III.1.1) w pkt. 3 ppkt 4) Ogłoszenia o zamówieniu - poprzez usunięcie wymogu złożenia przez Wykonawcę którego oferta została najwyżej oceniona w terminie nie krótszym niż 10 dni, oświadczeń i dokumentów wymienionych w lit. b) i c) niniejszego punktu, tj.:

„b) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.”

„c) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.”

oraz aktualizacji numeracji dalszych ppkt. z dotychczasowych od lit. d) do f) na od lit. b) do d). Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia Zamawiający zamieści na stronie internetowej na której zamieszczono SIWZ po dokonaniu publikacji.

Dyrektor Muzeum Śląskiego

Alicja Knast
Alicja Knast

Załącznik nr 1 - SIWZ wraz z załącznikami po modyfikacji Zamawiającego

Załącznik nr 2 - Załącznik nr 1A do SIWZ w wersji edytowalnej po modyfikacji Zamawiającego

Załącznik nr 3 - Załącznik nr 1B do SIWZ w wersji edytowalnej po modyfikacji Zamawiającego

Załącznik nr 4 - Załącznik nr 2A do SIWZ - OPZ na cz. I zamówienia, sprzątanie zewnętrzne po modyfikacji Zamawiającego

Załącznik nr 5 - Załącznik nr 2B do SIWZ - OPZ na cz. II zamówienia, sprzątanie wewnętrzne po modyfikacji Zamawiającego

